



**OBČINA DOBROVA- POLHOV GRADEC  
ŽUPAN**

---

Stara cesta 13, 1356 Dobrova, tel.: 01/3601-800, faks: 01/3601-805  
[www.dobrova-polhovgradec.si](http://www.dobrova-polhovgradec.si), e-pošta: info@dobrova-polhovgradec.si

Številka: 478-0024/2018-1  
Datum: 16. 05. 2018

**OBČINSKEMU SVETU, tu**

**Zadeva: Sprejem Sklepa o ukinitvi javnega dobra na zemljiščih parc. št. 2491/3, 2494/3, 2494/2, 2493/10, 2493/12, 2493/19 vse k.o. Babna Gora, parc. št. 2145/4, 2115/4, 2114/3, 2114/5, 2114/7 vse k.o. Šujica, parc. št. 3079/1 k.o. Dobrova in parc. št. 1172/4 k.o. Selo nad Polhovim Gradcem**

**Pravna podlaga:**

23. člen Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/2004 – UPB 1, 14/05-popr., 126/07, 108/09, 57/12 in 110/13), 5. in 7. člen Zakona o lastninjenju nepremičnin v družbeni lastnini (Uradni list RS, št. 44/1997, 59/01, 27/02) in 30. člen Statuta občine Dobrova- Polhov Gradec (Uradni list RS, št. 26/2012).

**Namen:**

Obravnava in sprejem

**Poročevalec:** Franc Setnikar, župan

**I. Obrazložitev:**

Podane so bile vloge za ureditev dejanskega stanja kategoriziranih cest, ki potekajo po zemljiščih prosilcev. Predlagane parcele predstavljajo del starih potekov občinskih cest, ki ne služijo več namenu cestnih zemljišč in potekajo do zemljišč prosilcev. Ker gre za odsvojitve zemljišč (menjavo), so parcele uvrščene v Dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem 2018.

Zemljišča parc. št. 2491/3 (ID 6282140), 2494/3 (ID 6556186), 2494/2 (ID 6556184), 2493/10 (ID 6484047), 2493/12 (ID 3846745), 2493/19 (ID 6556187) vse k.o. Babna Gora, parc. št. 2145/4 (ID 5861979), 2115/4 (ID 3942866), 2114/3 (ID 247836), 2114/5 (ID 79720), 2114/7 (ID 3102409) vse k.o. Šujica, parc. št. 3079/1 (ID 749593) k.o. Dobrova in parc. št. 1172/4 (ID 189108) k.o. Selo nad Polhovim Gradcem so v zemljiški knjigi vpisane kot javno dobro, zato je za razpolaganje z navedenimi zemljišči potrebno ukiniti status javnega dobra.

V skladu s 23. členom Zakona o graditvi objektov se objektu oziroma delu objekta, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra državnega ali lokalnega pomena, takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa vlade oziroma pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti organ, ki je status podelil. Vlada oziroma pristojni občinski organ izda sklep na zahtevo, ki jo lahko vložijo pristojni minister ali župan. Ko postane odločba o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra pravnomočna, jo pristojno ministrstvo oziroma pristojna občinska uprava pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o javnem dobrem.

Ker je v zemljiški knjigi kot lastnik parc. št. 2491/3 (ID 6282140), 2494/3 (ID 6556186), 2494/2 (ID 6556184), 2493/10 (ID 6484047), 2493/12 (ID 3846745), 2493/19 (ID 6556187) vse k.o. Babna Gora, parc. št. 2145/4 (ID 5861979), 2115/4 (ID 3942866), 2114/3 (ID 247836), 2114/5 (ID 79720), 2114/7 (ID 3102409) vse k.o. Šujica, parc. št. 3079/1 (ID 749593) k.o. Dobrova in parc. št. 1172/4 (ID 189108)

k.o. Selo nad Polhovim Gradcem vknjiženo javno dobro, je potrebno urediti tudi zemljiškknjižno stanje zemljišč. Skladno s 5. in 7. členom Zakona o lastninjenju nepremičnin v družbeni lastnini nepremičnine, na katerih ima pravico uporabe občina ali mesto, postanejo lastnina preoblikovane občine ali mesta z dnem njegove uveljavitve. Vpis lastninske pravice se opravi na predlog.

Glede na navedeno dejansko stanje in pravno podlago predlagamo izvzem parc. št. 2491/3 (ID 6282140), 2494/3 (ID 6556186), 2494/2 (ID 6556184), 2493/10 (ID 6484047), 2493/12 (ID 3846745), 2493/19 (ID 6556187) vse k.o. Babna Gora, parc. št. 2145/4 (ID 5861979), 2115/4 (ID 3942866), 2114/3 (ID 247836), 2114/5 (ID 79720), 2114/7 (ID 3102409) vse k.o. Šujica, parc. št. 3079/1 (ID 749593) k.o. Dobrova in parc. št. 1172/4 (ID 189108) k.o. Selo nad Polhovim Gradcem iz javnega dobra. Po sprejemu sklepa občinskega sveta občine Dobrova-Polhov Gradec se Sklep objavi v uradnem glasilu občine. Občinska uprava pripravi odločbo o vknjižbi lastninske pravice in izvzemu iz javnega dobra ter jo po pravnomočnosti posreduje na zemljiško knjigo.

## **II. Predlog članom občinskega sveta**

Članom občinskega sveta občine Dobrova-Polhov Gradec se predlaga, da sprejmejo naslednji

### **SKLEP :**

Občinski svet občine Dobrova-Polhov Gradec sprejme Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičninah, parc. št. 2491/3 (ID 6282140), 2494/3 (ID 6556186), 2494/2 (ID 6556184), 2493/10 (ID 6484047), 2493/12 (ID 3846745), 2493/19 (ID 6556187) vse k.o. Babna Gora, parc. št. 2145/4 (ID 5861979), 2115/4 (ID 3942866), 2114/3 (ID 247836), 2114/5 (ID 79720), 2114/7 (ID 3102409) vse k.o. Šujica, parc. št. 3079/1 (ID 749593) k.o. Dobrova in parc. št. 1172/4 (ID 189108) k.o. Selo nad Polhovim Gradcem.

Franc Setnikar l.r.  
župan

Priloge:

- ZK izpiski,
- grafike.

Na podlagi 16.člena Statuta Občine Dobrova-Polhov Gradec (Uradni list RS, št. 26/2012) je občinski svet občine Dobrova - Polhov Gradec na \_\_\_ redni seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

## **SKLEP**

o ukinitvi statusa javnega dobra

### **1. člen**

Ukine se status javnega dobra na nepremičninah:

- parc. št. 2491/3 (ID 6282140), 2494/3 (ID 6556186), 2494/2 (ID 6556184), 2493/10 (ID 6484047), 2493/12 (ID 3846745), 2493/19 (ID 6556187) vse k.o. Babna Gora,
- parc. št. 2145/4 (ID 5861979), 2115/4 (ID 3942866), 2114/3 (ID 247836), 2114/5 (ID 79720), 2114/7 (ID 3102409) vse k.o. Šujica,
- parc. št. 3079/1 (ID 749593) k.o. Dobrova in
- parc. št. 1172/4 (ID 189108) k.o. Selo nad Polhovim Gradcem.

### **2. člen**

Nepremičninam iz prvega člena tega sklepa preneha značaj zemljišča javnega dobra v splošni rabi in postanejo last Občine Dobrova – Polhov Gradec.

### **3. člen**

Na podlagi tega sklepa občinska uprava izda ugotovitveno odločbo, s katero se ugotovi, da navedene nepremičnine nimajo več statusa javnega dobra. Po pravnomočnosti se odločba pošlje zemljiškoknjžnemu sodišču v izvršitev, kjer se pri zgoraj navedenih nepremičninah zbrše status javnega dobra.

### **4. člen**

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Našem časopisu.

Številka: 478-0024/2018-3  
Dobrova, 16. 05. 2018

Franc Setnikar,  
župan

